

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA  
HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE  
BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 Ocak – 31 Mart 2026 Hesap Dönemine  
Ait Konsolide Finansal Tablolar**

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

1 Ocak - 31 Mart 2026 Hesap Dönemine Ait  
Konsolide Finansal Tablolar

---

**İÇİNDEKİLER**

	<u>Sayfa</u>
31 Mart 2026 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Durum Tabloları	1 - 2
1 Ocak - 31 Mart 2026 Hesap Dönemine Ait Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları	3
1 Ocak - 31 Mart 2026 Hesap Dönemine Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tabloları	4
1 Ocak - 31 Mart 2026 Hesap Dönemine Ait Konsolide Nakit Akış Tabloları	5
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar	6 – 36

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Notlar</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2026</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>5.479.639.932</b>	<b>4.900.811.388</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	141.322.950	300.761.448
Finansal Yatırımlar	8	371.341.406	37.607.714
Ticari Alacaklar	6	3.116.879.316	2.682.168.092
<i>-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	4, 6	33.773.478	31.558.088
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	3.083.105.838	2.650.610.004
Diğer Alacaklar	8	245.312.280	250.857.083
<i>-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	4, 8	45.944.552	141.595.775
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	8	199.367.728	109.261.309
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		348.711.871	206.678.563
<i>-Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden</i>	Doğan		
<i>Sözleşme Varlıkları</i>		348.711.871	206.678.563
Stoklar	7	480.899.186	460.025.957
Peşin Ödenmiş Giderler	10	51.540.960	319.062.166
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	26	280.975.268	200.184.329
Diğer Dönen Varlıklar	18	442.656.695	443.466.036
<b>Ara Toplam</b>		<b>5.479.639.932</b>	<b>4.900.811.388</b>
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>995.145.566</b>	<b>986.188.323</b>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	283.208.425	337.714.447
Maddi Duran Varlıklar	9	608.663.473	584.608.434
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	99.925.025	62.974.631
Ertelenmiş Vergi Varlığı	19	3.348.643	890.811
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>6.474.785.498</b>	<b>5.886.999.711</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>
<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Notlar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>4.587.887.414</b>	<b>3.919.610.499</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	755.744.881	967.159.660
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	242.699.445	305.209.545
Ticari Borçlar	6	608.037.184	1.141.241.349
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4, 6	7.473.062	6.102.694
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	600.564.122	1.135.138.655
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kısımında Borçlar	15	64.064.342	37.439.963
Diğer Borçlar	8	290.353.889	18.610.610
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4, 8	288.438.442	16.296.442
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	1.915.447	2.314.168
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	7	98.026.686	69.852.046
-Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri	7	98.026.686	69.852.046
Ertelenmiş Gelirler	11	2.322.789.571	1.055.982.037
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	11	2.322.789.571	1.055.982.037
Kısa Vadeli Karşılıklar	12	57.752.183	79.397.484
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12	24.111.914	20.286.040
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	12	33.640.269	59.111.443
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13	148.359.840	244.717.806
Cari Dönem Vergi Borçları		59.393	-
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>272.097.187</b>	<b>208.817.787</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	11	67.915.447	84.702.003
Uzun Vadeli Karşılıklar	15	37.773.116	38.049.088
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	37.773.116	38.049.088
Ertelenmiş Gelirler	11	8.460.417	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19	157.948.207	86.066.696
<b>Özkaynaklar</b>		<b>1.614.800.897</b>	<b>1.758.571.425</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>1.614.800.897</b>	<b>1.825.907.649</b>
Ödenmiş Sermaye	16	224.000.000	224.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	16	1.223.400.000	996.614.277
Paylara İlişkin Primler	16	691.306.435	691.300.726
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	16	(20.706.265)	(21.952.280)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	16	(20.706.265)	(21.952.280)
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	16	12.866.662	14.136.303
- Yabancı Para Çevrim Farkları	16	12.866.662	14.136.303
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16	145.785.786	142.733.730
Geçmiş Yıllar Karları	16	(577.794.864)	-
Net Dönem Kar / (Zararı)	16	(84.056.857)	(220.925.107)
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>		<b>-</b>	<b>(67.336.224)</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>6.474.785.498</b>	<b>5.886.999.711</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2025
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	17	1.438.785.913	916.430.053
Satışların Maliyeti (-)	17	(1.224.309.151)	(685.186.789)
<b>Brüt Kar</b>		<b>214.476.762</b>	<b>231.243.264</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)		(104.928.333)	(104.394.300)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		25.084.334	99.227.797
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(48.798.923)	(29.090.112)
<b>Esas Faaliyet Karı</b>		<b>85.833.840</b>	<b>196.986.649</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		17.324.529	13.883.107
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(115.870)	-
<b>Finansman Geliri / Gideri Öncesi Faaliyet Karı</b>		<b>103.042.499</b>	<b>210.869.756</b>
Finansman Gelirleri	18	-	4.338.363
Finansman Giderleri (-)	18	(140.496.886)	(115.122.524)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	20	26.702.670	(83.016.150)
<b>Vergi Öncesi Karı</b>		<b>(10.751.717)</b>	<b>17.069.445</b>
<b>Vergi Gelir / (Gideri)</b>		<b>(73.305.140)</b>	<b>9.406.101</b>
Dönem Vergi Gideri (-)	19	-	(1.662.384)
Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	19	(73.305.140)	11.068.485
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>(84.056.857)</b>	<b>26.475.544</b>
<b>Dönem Karının Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(84.056.857)	26.475.544
Ana Ortaklık Payları		-	820.577
		(84.056.857)	25.654.967
<b>Pay Başına Kazanç</b>	22	<b>(0,38)</b>	<b>0,11</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER:</b>			
<b>Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>		<b>(1.269.641)</b>	<b>(5.123.092)</b>
-Yabancı Para Çevirim Farkları		(1.269.641)	(5.123.092)
<b>Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>1.246.015</b>	<b>9.385</b>
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları ve Kayıpları		1.661.353	12.515
- Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri		(415.338)	(3.130)
		-	-
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(23.626)</b>	<b>(5.113.707)</b>
		-	-
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(84.080.483)</b>	<b>21.361.839</b>
		-	-
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		<b>(84.080.483)</b>	<b>21.361.839</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	1.362.349
Ana Ortaklık Payları		(84.080.483)	19.999.488

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Yabancı para çevrim farkları						
<b>1 Ocak 2025 Tarihi İtibarıyla Bakiye</b>	<b>224.000.000</b>	<b>1.150.801.187</b>	<b>691.329.001</b>	<b>(24.636.071)</b>	<b>8.597.396</b>	<b>139.472.571</b>	<b>(795.959.398)</b>	<b>641.625.995</b>	<b>2.035.230.682</b>	<b>(40.030.279)</b>	<b>1.995.200.404</b>
Transferler	-	-	-	-	-	-	641.625.995	(641.625.995)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	9.385	(5.664.862)	-	-	25.654.967	19.999.490	1.362.348	21.361.838
- Net Dönem Kar / (zararı)	-	-	-	-	-	-	-	25.654.967	25.654.967	820.577	26.475.544
- Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)	-	-	-	9.385	(5.664.862)	-	-	-	(5.655.477)	541.771	(5.113.706)
<b>31 Mart 2025 Tarihi İtibarıyla Bakiye</b>	<b>224.000.000</b>	<b>1.150.801.187</b>	<b>691.329.001</b>	<b>(24.626.686)</b>	<b>2.932.534</b>	<b>139.472.571</b>	<b>(154.333.403)</b>	<b>25.654.967</b>	<b>2.055.230.172</b>	<b>(38.667.931)</b>	<b>2.016.562.242</b>
<b>1 Ocak 2026 Tarihi İtibarıyla Bakiye</b>	<b>224.000.000</b>	<b>996.614.277</b>	<b>691.300.726</b>	<b>(21.952.280)</b>	<b>14.136.303</b>	<b>142.733.730</b>	<b>-</b>	<b>(220.925.107)</b>	<b>1.825.907.649</b>	<b>(67.336.224)</b>	<b>1.758.571.425</b>
Transferler	-	226.785.723	-	-	-	3.052.056	(624.742.897)	220.925.107	(173.980.011)	67.336.224	(106.643.787)
Sermaye artışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Düzeltmeler	-	-	5.709	-	-	-	-	-	5.709	-	5.709
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	46.948.033	-	46.948.033	-	46.948.033
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	1.246.015	(1.269.641)	-	-	(84.056.857)	(84.080.485)	-	(84.080.485)
- Net Dönem Kar / (zararı)	-	-	-	-	-	-	-	(84.056.857)	(84.056.857)	-	(84.056.857)
- Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)	-	-	-	1.246.015	(1.269.641)	-	-	-	(23.626)	-	(23.626)
<b>31 Mart 2026 Tarihi İtibarıyla Bakiye</b>	<b>224.000.000</b>	<b>1.223.400.000</b>	<b>691.306.435</b>	<b>(20.706.265)</b>	<b>12.866.662</b>	<b>145.785.786</b>	<b>(577.794.864)</b>	<b>(84.056.857)</b>	<b>1.614.800.895</b>	<b>-</b>	<b>1.614.800.897</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	<b>Notlar</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2026</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2025</b>
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN ELDE EDİLEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>Net Dönem Karı</b>		<b>(417.129.489)</b>	<b>179.046.745</b>
<b>Net Dönem Karı</b>		<b>(84.056.857)</b>	<b>26.475.544</b>
<b>Düzeltilmeler:</b>			
Amortisman Giderleri ve İtfa Payları	9,10	4.616.209	13.716.863
Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları /İptali, net	6	(4.379)	-
Finansal Varlık Değer Artışı	8	(3.049.682)	(5.740.562)
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerine İlişkin Hasılat Düzeltmesi		(17.400.373)	7.100.450
Sabit Kıymet Satış Karı/Zararı,net	9	1.758.835	(899.786)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	15	5.327.179	4.505.433
İzin Karşılığı	15	5.676.763	8.339.875
Dava Karşılığı	12	(6.190.635)	(779.615)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	19	73.305.140	(9.406.101)
Faiz Geliri	18	(14.957.025)	(10.436.105)
Faiz Gideri	18	134.743.919	107.802.943
Parasal Kayıp Kazanç Etkisi	20	(162.781.424)	(38.705.808)
<b>İşletme Sermayesindeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı</b>		<b>(63.012.331)</b>	<b>101.973.131</b>
Ticari Alacaklardaki (Artış)/Azalış	4, 6	(434.706.845)	(611.390.051)
Stoklardaki Azalış/(Artış)	9	(20.873.229)	(115.361.545)
Diğer Alacaklardaki (Artış)/Azalış	4, 8	(90.106.419)	11.737.687
Peşin Ödenen Giderlerdeki Azalış/(Artış)	10	267.521.206	31.808.720
Diğer Dönen ve Duran Varlıklardaki (Artış)/Azalış		809.341	(76.773.212)
Ertelenmiş İnşaat Maliyetleri ve Verilen Avanslar	7	(142.033.308)	(88.213.395)
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalışlar)	4, 6	(533.204.165)	503.807.899
Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)	4, 8	271.743.279	(8.965.570)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış)	15	26.624.379	21.508.704
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	11	1.303.442.591	324.709.802
Diğer Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerdeki Artış/(Azalış)	18	(87.897.549)	97.703.048
Ödenen Vergiler	18	(80.790.939)	(11.354.964)
Ödenen Kıdem Tazminatları	17	(386.523)	(2.143.509)
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(247.289.262)</b>	<b>11.023.949</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımları	9,10	(3.532.374)	(3.456.822)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satımları	9,10	(907.790)	2.921.092
Satış Amaçlı Gayrimenkul Alımı		-	-
Satış Amaçlı Gayrimenkul Satımı		98.776.361	-
Faiz Gelirleri		14.957.025	6.097.742
Finansal Varlık Alışı	11	(356.582.484)	5.461.937
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(276.538.630)</b>	<b>(7.554.364)</b>
Kredi Kullanımı	11	(197.957.003)	224.958.741
Kredi Ödemeleri	11	(39.488.931)	(93.693.467)
Adat Faiz Gelirleri		-	4.338.363
Ödenen Faizler		(134.743.919)	(107.802.943)
İlişkili Taraflardan Alacaklardaki Değişim	4	95.651.223	(35.355.058)
<b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)</b>		<b>(106.698.403)</b>	<b>182.516.330</b>
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		(39.172.658)	(5.508.977)
<b>Nakit Ve Nakit Benzerlerinde Meydana Gelen Artış/(Azalış)</b>		<b>(145.871.061)</b>	<b>177.007.353</b>
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	5	300.761.448	111.976.496
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi</b>		<b>(13.567.437)</b>	<b>(6.272.307)</b>
<b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu</b>	<b>5</b>	<b>141.322.950</b>	<b>282.711.542</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**1. GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU**

Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Şirket”) 2002 yılında İstanbul’da kurulmuştur.

Şirket’in faaliyet alanları her türlü yapıların ısıtma, soğutma, havalandırma, klima ve iklimlendirme ile ilgili tesisatlarını yapmak, yaptırmak, müşavirlik ve mühendislik hizmetlerini vermektir.

Şirketin merkezi Dudullu Organize Sanayi Bölgesi 1.Cadde No: 3 Ümraniye – İstanbul’dur.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla dönem içinde ortalama çalışan personel sayısı 334’tür (31 Aralık 2025 – 364).

Şirket’in 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Mesut Altan	25,89%	57.987.451	%25,89	57.987.451
İdris Çakır	25,89%	57.987.451	%25,89	57.987.451
Halka Açık Kısım	48,22%	108.025.098	%48,22	108.025.098
<b>Ödenmiş Sermaye</b>		<b>224.000.000</b>		<b>224.000.000</b>

Şirket’in bağlı ortaklıklarının (hep birlikte “Grup”) detayı aşağıdaki gibidir:

Erde Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. 10 Aralık 2013 tarihinde 10.463.383 TL karşılığında satın alınmıştır. Ana faaliyet alanı elektrik tesisat, işlem ve sistemleri uygulamak ve bu alanlarda müşavirlik ve mühendislik hizmetleri vermektir.

Solar Santral Enerji 31 Aralık 2022 tarihinde 28.667.645 TL karşılığı satın alınmıştır. Ana faaliyet alanı, EPDK’dan gerekli lisansların temini sonrası endüstriyel işletmelerde, binalarda elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi vb. için gerekli tüm tesis ve iletim hatları için, proje, taahhüt, mühendislik ve müşavirlik hizmetlerini yapmak ve/veya yaptırmaktır.

Şirket, 24 Nisan 2024 tarihinde Kazakistan’da elektrik-mekanik taahhüt işlerini yürütmek amacıyla ve genişleme yatırımı faaliyeti kapsamında 350.000 Tenge nakit sermaye ödemek suretiyle kuruluştaki edinim yoluyla Birleşim Kz şirketini kurmuştur.

Şirket, 03 Temmuz 2024 tarihinde Özbekistan’da elektrik-mekanik taahhüt işlerini yürütmek amacıyla ve genişleme yatırımı faaliyeti kapsamında 150.000 Amerikan doları bedelle Meras Electromechanic LLC isimli şirketin %100’ünü satın almış olup söz konusu şirketin unvanı 05 Temmuz 2024 tarihinde Birleşim LLC olarak değiştirilmiştir.

# BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### (a) Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esasına (gerçeğe uygun değerlendirme istisnaları dışında) göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer, fiyatın doğrudan gözlemlenebilir olmasına veya başka bir değerlendirme yöntemi kullanılarak tahmin edilmesine bakılmaksızın, mevcut piyasa koşullarında ölçüm tarihinde asıl (ya da en avantajlı) piyasada olağan bir işlemde bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır (başka bir ifadeyle çıkış fiyatıdır). Grup, bir varlığın ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerini hesaplarırken, ilgili varlık ya da yükümlülüklerin özelliklerini, eğer piyasa katılımcıları bu varlık ya da yükümlülüklerin fiyatlarını belirlerken bu özellikleri dikkate alıyorsa, göz önünde bulundurur. TFRS 2'nin kapsamına dahil olan hisse bazlı ödeme işlemleri, TFRS 16 kapsamına dahil olan finansal kiralama işlemleri ve gerçeğe uygun değer hesaplamasına benzer diğer ölçümler haricinde, bu finansal tablolardaki gerçeğe uygun değere ilişkin hesaplamalar ve/veya açıklamalar, bu esasa göre belirlenmiştir.

Buna ek olarak, gerçeğe uygun değerın hesaplanması, gerçeğe uygun değerlendirme bilgilerinin gözlemlenebilir bir düzeyde olmasına ve bu bilgilerin kendi içlerindeki önemine göre, aşağıdaki açıklandığı şekilde 1. Seviye, 2. Seviye ve 3. Seviye olmak üzere üçe ayrılır:

- Birinci seviyedeki bilgiler, bir işletmenin ölçüm tarihinde elde ettiği ve aktif bir piyasada benzer varlık ve yükümlülükler için kullanılan borsa fiyatlarıdır (düzeltilmemiş).
- İkinci seviyedeki bilgiler, birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından hariç, bir varlık veya yükümlülük için doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilen bilgilerdir ve
- Üçüncü seviyedeki bilgiler, bir varlığın ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan bilgilerdir.

#### (b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun (“KGK”) 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye’de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun (“SPK”) 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29’da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 31 Mart 2026 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29’un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye’de Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi (“TÜFE”) baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %205 olmuştur (31 Aralık 2025: %211).

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks (*)	Düzeltilme Katsayısı
31 Mart 2026	121,47	1
31 Aralık 2025	110,39	1,10040
31 Aralık 2024	84,33	1,44034

(\*) TÜİK tarafından yapılan güncelleme ile daha önce kullanılmakta olan 2003=100 TÜFE temel yılı, 2025=100 olarak değiştirilmiştir.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)**

***TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:***

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2025 ve 31 Mart 2025 tarihli finansal tablolar, 31 Mart 2026 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

**(c) TFRS’ye Uygunluk Beyanı:**

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 numaralı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS/TFRS”) uygularlar.

Özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberinde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan TFRS Taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Grup, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem konsolide finansal tablolarını TMS 34 “Ara Dönem Finansal Tablolar” standardı uyarınca özet sunumu tercih ederek hazırlamıştır ve TFRS’ye uygun olarak hazırlanan yıllık finansal tabloların içermesi gerekli açıklama ve notlar TMS 34 uyarınca özetlenmiş veya yer verilmemiştir. Ekteki özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolar ve ekli notları ile okunmalıdır. Ara dönem finansal sonuçları tek başına yıl sonu sonuçlarının bir göstergesi olmazlar. Grup özet konsolide finansal tablolarında 31 Aralık 2025 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolarında belirtilen muhasebe politikalarının ve muhasebe tahmin yöntemlerinin aynılarını uygulamaya devam etmiştir.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**(d) Özet Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması**

Grup'un TMS/TFRS'ye göre hazırlanan 31 Mart 2026 tarihli üç aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tabloları 11 Mayıs 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve bazı düzenleyici organların finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

**(e) Raporlama ve Fonksiyonel Para Birimi**

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk lirasıdır ("TL"). Grup, özet konsolide finansal tabloların ve dipnotların sunumu amacıyla para birimi olarak TL'yi belirlemiştir. Özet konsolide finansal tablolardaki kalemlerin ölçümü için seçilen para birimi hariç bütün diğer para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır.

**(f) İşletmenin Sürekliliği**

Grup özet konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

**(g) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

**(h) Konsolidasyona İlişkin Esaslar**

Ana ortaklığın doğrudan veya dolaylı olarak %100 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %100 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya oy kullanma hakkının %100'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte finansal ve işletme politikaları üzerinde fiili hakimiyet etkisini kullanmak suretiyle finansal ve işletme politikaları üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu işletme tam konsolidasyona tabi tutulmuştur. Bağlı ortaklık ilişkisindeki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemiyle dahil edilmiştir. Konsolidasyon, ana ortaklık bünyesinde gerçekleştirilmiş olup, ana ortaklığın bağlı ortaklığındaki doğrudan ve dolaylı hisse payları aşağıdaki gibidir;

<b>Bağlı ortaklık adı</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Erde Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100,00%	100,00%
Solar Santral Enerji A.Ş.	100,00%	70,00%
Birleşim KZ	100,00%	100,00%
Birleşim LLC	100,00%	100,00%

**Tam Konsolidasyon Yöntemi :**

- Ana Ortaklık ile bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki özkaynakları dışındaki bilanço kalemleri toplanır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilir.
- Ana Ortaklık'ın bağlı ortaklıktaki payları ana ortaklıktaki finansal yatırımlar ve bağlı ortaklıktaki sermaye hesabından karşılıklı olarak elimine edilir.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklığın bağlı ortaklık haline geldiği tarih itibariyle ve daha sonraki pay alımlarında bir defaya mahsus olmak üzere, ana ortaklığın bağlı ortaklığın sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın gerçeğe uygun değere göre değerlendirilmiş bilançosundaki özkaynağında temsil ettiği değerden mahsup edilir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklık dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özkaynak hesap grubunda 'Kontrol Gücü Olmayan Paylar' hesap grubu adıyla gösterilir.

# BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### (h) Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

#### Tam Konsolidasyon Yöntemi : (devamı)

- Ana Ortaklık ve bağlı ortaklığın birbirleri arasındaki satın alma ve satış işlemleri ve bu işlemlerden kaynaklanan kar ve zararlar konsolide kapsamlı gelir tablosunda iptal edilir. Bahse konu iptal edilen kar ve zararlara, konsolidasyona tabi ortakların kendi aralarında alım-satımına konu olan menkul kıymetler, stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, finansal yatırımlar ve diğer aktifler dahildir.

#### Kontrol Gücü Olmayan Pay Alımları

Grup, her bir işletme birleşmesinde, edinilen işletmedeki kontrol gücü olmayan payları aşağıdaki yöntemlerden birini kullanarak ölçer.

- Gerçeğe uygun değer üzerinden ya da
- Edinilen işletmenin net tanımlanabilir varlıklarının, genelde gerçeğe uygun değerinden, muhasebeleştirilen tutarlarındaki orantılı payı üzerinden.

Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler, ortaklarla yapılan ortaklığa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır. Şerefiye üzerinde bir düzeltme yapılmaz ve kar veya zararda kazanç veya kayıp olarak muhasebeleştirilmez.

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup doğrudan ve/ veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

#### Ana Ortaklığın Mevcut Bağlı Ortaklığının Sermaye Payındaki Değişiklikler

Ana ortaklığın bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Ana ortaklığın payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Ana ortaklığın payı olarak muhasebeleştirilir.

Ana ortaklığın bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Ana ortaklığın ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TMS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

# BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### (h) Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

#### *Ortak Kontrol Altındaki İşletme Paylarından Edinimler*

Grup’u kontrol eden ana hissedarın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar defter değerinden kaydedilirler. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup’un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar ya da zarar özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nun, Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik 2018-1 numaralı Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi İlke Kararı’na istinaden;

- Ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmektedir; dolayısıyla satın alınan varlık ve yükümlülükler birleşme öncesi değerleri ile taşınmakta ve konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemektedir.
- Hakların birleştirilmesi yöntemini uygularken Ana Ortaklık ve bağlı ortaklıklar arasında ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi konsolide finansal tablolar düzeltilmiş ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.
- Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin konsolide finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından konsolidasyon işlemi grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TFRS’ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TFRS hükümlerine göre yeniden düzenlenmiştir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşacak muhtemel aktif –pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” hesabı kullanılmıştır.

### (i) Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### 1) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025’te KGGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “sona erme tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması

# BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır. Grup’un TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri’nin konsolide finansal tabloları önemli bir etkisi olmamıştır.

### **TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**

KGK, Ağustos 2025’te “Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. “Kendi için kullanım” hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır. TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri’nin Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11**

Eylül 2025’te KGK tarafından “TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11” aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

**TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulanması-** TFRS’leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1’de yer alan ifadeler ile TFRS 9’daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

**TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar-** Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7’de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13’e referans eklenmiştir.

**TFRS 9 Finansal Araçlar-** Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9’daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9’da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, “işlem fiyatı”na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9’da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

**TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar-** “Fiili vekilin” belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

**TMS 7 Nakit Akış Tablosu-** Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11’in Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### **b) 31 Mart 2026 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar**

#### **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama**

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama” 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup TFRS 18'in konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

**TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar**

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Grup TFRS 19'un konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

**c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler**

**UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim**

Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

	Mekanik Tesisat İşleri	Elektrik Tesisat İşleri	GES Kurulum İşleri	Eliminasyon Ve Sınıflama	Konsolide
<b>31 Mart 2026</b>					
Dönen varlıklar	3.524.671.031	1.955.306.851	411.017.812	(411.355.762)	<b>5.479.639.932</b>
Duran varlıklar	1.370.657.899	50.133.666	(20.474.916)	(405.171.083)	<b>995.145.566</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>4.895.328.930</b>	<b>2.005.440.517</b>	<b>390.542.896</b>	<b>(816.526.845)</b>	<b>6.474.785.498</b>
Kısa vadeli yükümlülükler	3.133.544.714	1.345.340.507	520.357.955	(411.355.762)	<b>4.587.887.414</b>
Uzun vadeli yükümlülükler	176.417.785	75.206.628	20.472.774	-	<b>272.097.187</b>
Özkaynaklar	1.585.366.431	584.893.382	(150.287.833)	(405.171.083)	<b>1.614.800.897</b>
<b>Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar</b>	<b>4.895.328.930</b>	<b>2.005.440.517</b>	<b>390.542.896</b>	<b>(816.526.845)</b>	<b>6.474.785.498</b>
	Mekanik Tesisat İşleri	Elektrik Tesisat İşleri	GES Kurulum İşleri	Eliminasyon Ve Sınıflama	Konsolide
<b>31 Aralık 2025</b>					
Dönen varlıklar	3.026.498.720	1.491.224.179	946.401.364	(563.312.873)	<b>4.900.811.390</b>
Duran varlıklar	1.256.832.626	92.289.014	(8.415.241)	(354.518.078)	<b>986.188.321</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>4.283.331.346</b>	<b>1.583.513.193</b>	<b>937.986.123</b>	<b>(917.830.951)</b>	<b>5.886.999.711</b>
Kısa vadeli yükümlülükler	2.505.184.409	812.366.268	1.165.372.695	(563.312.873)	<b>3.919.610.499</b>
Uzun vadeli yükümlülükler	139.432.042	71.494.982	(2.109.237)	-	<b>208.817.787</b>
Özkaynaklar	1.638.714.895	699.651.943	(225.277.335)	(354.518.078)	<b>1.758.571.425</b>
<b>Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar</b>	<b>4.283.331.346</b>	<b>1.583.513.193</b>	<b>937.986.123</b>	<b>(917.830.951)</b>	<b>5.886.999.711</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)**

	Mekanik Tesisat İşleri	Elektrik Tesisat İşleri	GES Kurulum İşleri	Eliminasyon Ve Sınıflama	Konsolide
<b>1 Ocak - 31 Mart 2026</b>					
Hasılat	892.961.256	549.066.390	2.004.794	(5.246.527)	<b>1.438.785.913</b>
Satışların Maliyeti (-)	(678.059.752)	(547.181.019)	(8.134.850)	9.066.470	<b>(1.224.309.151)</b>
<b>BRÜT KAR / (ZARAR)</b>	<b>214.901.504</b>	<b>1.885.371</b>	<b>(6.130.056)</b>	<b>3.819.943</b>	<b>214.476.762</b>
Faaliyet Giderleri ve Diğer Gelir / (Giderleri), Net	(69.616.908)	(41.786.151)	(26.369.017)	9.129.154	<b>(128.642.922)</b>
<b>ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>	<b>145.284.596</b>	<b>(39.900.780)</b>	<b>(32.499.073)</b>	<b>12.949.097</b>	<b>85.833.840</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir / (Giderleri), Net	19.757.356	(71.011)	(356.404)	(2.121.282)	<b>17.208.659</b>
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>	<b>165.041.952</b>	<b>(39.971.791)</b>	<b>(32.855.477)</b>	<b>10.827.815</b>	<b>103.042.499</b>
Finansman Gelir / (Giderleri), Net	(115.726.512)	(6.684.652)	(7.249.092)	(10.836.630)	<b>(140.496.886)</b>
Parasal Kayıp /Kazanç	(28.958.023)	(40.803.815)	96.464.508	-	<b>26.702.670</b>
<b>VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>	<b>20.357.417</b>	<b>(87.460.258)</b>	<b>56.359.939</b>	<b>(8.815)</b>	<b>(10.751.717)</b>
Vergi Gelir/(Gideri)	(68.214.923)	(7.544.228)	2.454.011	-	<b>(73.305.140)</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>	<b>(47.857.506)</b>	<b>(95.004.486)</b>	<b>58.813.950</b>	<b>(8.815)</b>	<b>(84.056.857)</b>
<b>1 Ocak - 31 Mart 2025</b>					
Hasılat	646.843.743	248.115.048	20.875.132	596.130	<b>916.430.053</b>
Satışların Maliyeti (-)	(478.495.069)	(192.819.422)	(15.512.786)	1.640.488	<b>(685.186.789)</b>
<b>BRÜT KAR / (ZARAR)</b>	<b>168.348.674</b>	<b>55.295.626</b>	<b>5.362.346</b>	<b>2.236.618</b>	<b>231.243.264</b>
Faaliyet Giderleri ve Diğer Gelir / (Giderleri), Net	(19.787.124)	8.322.256	(41.313.957)	18.522.210	<b>(34.256.615)</b>
<b>ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>	<b>148.561.550</b>	<b>63.617.882</b>	<b>(35.951.611)</b>	<b>20.758.828</b>	<b>196.986.649</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir / (Giderleri), Net	13.136.970	1.892.104	1.028.790	(2.174.757)	<b>13.883.107</b>
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>	<b>161.698.520</b>	<b>65.509.986</b>	<b>(34.922.821)</b>	<b>18.584.071</b>	<b>210.869.756</b>
Finansman Gelir / (Giderleri), Net	(81.672.070)	(7.197.196)	(3.330.824)	(18.584.071)	<b>(110.784.161)</b>
Parasal Kayıp /Kazanç	(53.212.476)	(44.120.795)	14.317.121	-	<b>(83.016.150)</b>
<b>VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>	<b>26.813.974</b>	<b>14.191.995</b>	<b>(23.936.524)</b>	<b>-</b>	<b>17.069.445</b>
Vergi Gelir/(Gideri)	(8.991.451)	(9.684.058)	28.081.610	-	<b>9.406.101</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>	<b>17.822.523</b>	<b>4.507.937</b>	<b>4.145.086</b>	<b>-</b>	<b>26.475.546</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**4. İLİŞKİLİ TARAFLARLA OLAN İŞLEMLER**

Grup’un ana ortakları ve esas kontrolü elinde tutan taraflar Mesut Altan ile İdris Çakır’dır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflarla olan bakiyeler	31 Mart 2026			
	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Birleşim İnşaat San. ve Tic.A.Ş.	24.536.417	4.365.624	3.402.091	-
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş.	-	-	76.004	-
Edikli GES Enerji A.Ş.	178.112	-	-	-
Zen Enerji A.Ş.	627.228	-	33.014	-
Gülbahar Elektrik Üretim A.Ş.	46.190	-	-	-
Birleşim Makina Tarım Tur.Gayri.Gıda San.Ve Tic.A.Ş.(* )	721.749	41.578.928	-	-
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	7.494.846	-	-	-
Birleşim Holding A.Ş.	65.042	-	-	-
Birleşim Elektromekanik Ürünler Tic. A.Ş.	103.894	-	-	-
Murat Şenyürek	-	-	3.961.953	-
Ortaklar	-	-	-	288.438.442
<b>Toplam</b>	<b>33.773.478</b>	<b>45.944.552</b>	<b>7.473.062</b>	<b>288.438.442</b>

İlişkili taraflarla olan bakiyeler	31 Aralık 2025			
	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Birleşim İnşaat San. ve Tic.A.Ş.	26.446.184	5.445.367	2.830	-
Toro Makina A.Ş.	-	-	3.258.729	-
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş.	-	-	2.354.498	-
Birleşim Makina Tarım Tur.Gayri.Gıda San.Ve Tic.A.Ş.(* )	651.915	127.888.271	-	-
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	4.386.442	-	218.101	-
Başakşehir Emlak Turizm Gayrimenkul A.Ş.	48.764	-	-	-
Perspektif Otelcilik ve Turizm A.Ş.	-	-	268.536	-
Birleşim Elektromekanik Ürünler Tic. A.Ş.	24.783	-	-	-
Murat Şenyürek	-	8.262.137	-	187.679
Ortaklar	-	-	-	16.108.763
<b>Toplam</b>	<b>31.558.088</b>	<b>141.595.775</b>	<b>6.102.694</b>	<b>16.296.442</b>

(\* ) Birleşim Makina’dan kısa vadeli diğer alacaklar, Grup’un projeler kapsamında Birleşim Makina’ya ürettirdiği hava kanalları için verdiği avanslardan oluşmaktadır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**4. İLİŞKİLİ TARAFLARLA OLAN İŞLEMLER (devamı)**

1 Ocak - 31 Mart 2026 ve 1 Ocak - 31 Mart 2025 dönemlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdadır:

Alış İşlemleri	1 Ocak – 31 Mart 2026		
	Mal Alımı	Hizmet Alımı	Finansman
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş.	-	2.199.971	-
Birleşim İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	5.700.724	-
Birleşim Makina Tarım Turizm Gayrimenkul Gıda Sa.ve Tic.A.Ş.	-	31.655.949	-
Toro Makina A.Ş.	-	42.000	-
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	-	86.195	-
Perspektif Otelcilik ve Turizm A.Ş.	-	46.867	-
Birleşim Elektromekanik Ürünler Tic. A.Ş.	-	67.811	-
<b>Toplam</b>	-	<b>39.799.517</b>	-

Alış İşlemleri	1 Ocak – 31 Mart 2025		
	Mal Alımı	Hizmet Alımı	Finansman
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş.	-	1.997.653	-
Birleşim İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	41.717	-
Birleşim Makina Tarım Turizm Gayrimenkul Gıda Sa.ve Tic.A.Ş.	29.100.917	3.926	-
Toro Makina A.Ş.	-	1.635.132	50.615
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	-	504.169	-
Perspektif Otelcilik ve Turizm A.Ş.	-	122.443	-
<b>Toplam</b>	<b>29.100.917</b>	<b>4.305.040</b>	<b>50.615</b>

Satış İşlemleri	01 Ocak - 31 Mart 2026			
	Mal Satışı	Hizmet Satışı	Finansman	Diğer
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş.	-	533.889	-	-
Başakşehir Emlak Turizm Gayrimenkul A.Ş.	-	52.489	-	-
Birleşim İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	6.635.623	-	-
Birleşim Makina Tarım Turizm Gayrimenkul Gıda Sa.ve Tic.A.Ş.	-	1.160.248	-	-
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	-	3.356.194	-	-
Edikli GES Enerji A.Ş.	-	448.790	-	-
Zen Enerji A.Ş.	-	1.488.655	-	-
Birleşim Holding A.Ş.	-	54.202	-	-
<b>Toplam</b>	-	<b>13.730.090</b>	-	-

Satış İşlemleri	01 Ocak - 31 Mart 2025			
	Mal Satışı	Hizmet Satışı	Finansman	Diğer
Birleşim Başakşehir Akaryakıt ve Petrol Ürün.Pazar.A.Ş.	-	1.837.811	-	-
Başakşehir Emlak Turizm Gayrimenkul A.Ş.	-	36.836	-	-
Birleşim İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	771.361	282.993	-
Birleşim Makina Tarım Turizm Gayrimenkul Gıda Sa.ve Tic.A.Ş.	-	794.992	4.046.444	-
Toro Makina A.Ş.	-	4.180	-	-
Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş.	-	2.948.012	-	-
Edikli GES Enerji A.Ş.	6.085.914	-	-	6.085.914
Menekşe Yenilenebilir Enerji Ve Elektrik Üretim A.Ş.	891.725	-	-	891.725
<b>Toplam</b>	<b>6.977.639</b>	<b>6.393.192</b>	<b>4.329.437</b>	<b>6.977.639</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup üst düzey yönetim kadrosunu Yönetim Kurulu Başkanı ve üyeleri olarak belirlemiştir. Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak - 31 Mart 2025</b>
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	8.991.963	8.940.635
<b>Toplam</b>	<b>8.991.963</b>	<b>8.940.635</b>

## 5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Kasa	2.702.256	1.456.385
Bankadaki mevduat	138.620.694	299.305.063
- Vadesiz TL Mevduat	41.060.861	6.431.825
- Vadesiz Döviz Mevduat	24.518.446	26.394.322
- Vadeli TL Mevduat	25.025.230	7.781.724
- Vadeli Döviz Mevduat	48.016.157	258.697.192
<b>Toplam</b>	<b>141.322.950</b>	<b>300.761.448</b>

Vadeli TL mevduatların vadesi 3 aydan kısa olup, faiz oranı %29 ila %42 arasında değişmektedir. (31 Aralık 2025: 41%). Vadeli döviz mevduatların vadesi 3 aydan kısa olup, faiz oranı %0,10 ile %2,25 arasında değişmektedir.

## 6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 4)	33.773.478	31.558.088
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	2.247.638.860	2.324.053.144
Alacak Senetleri ve Vadeli Çekler	835.466.978	326.556.860
Şüpheli Ticari Alacaklar	13.196.338	7.186.936
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(13.196.338)	(7.186.936)
<b>Toplam</b>	<b>3.116.879.316</b>	<b>2.682.168.092</b>

Ticari alacakların ortalama tahsil süresi 70-90 gündür (31 Aralık 2025: 70-90).

Grup'un şüpheli ticari alacak hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri</b>	<b>01 Ocak - 31 Mart 2026</b>	<b>01 Ocak - 31 Mart 2025</b>
Açılış Bakiyesi	7.186.936	7.972.694
İptal edilen karşılık tutarı	(4.379)	-
Parasal kazanç kayıp	6.013.781	(728.939)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>13.196.338</b>	<b>7.243.755</b>

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, ticari alacakların 13.196.338 TL (31 Aralık 2025 – 7.186.936 TL) tutarındaki kısmı için şüpheli alacak karşılığı ayrılmıştır. Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, TFRS 9 beklenen kredi zarar modeline göre hesaplanmıştır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Borç Senetleri	523.084.307	550.066.190
İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar	77.479.815	585.072.465
İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar (Not 4)	7.473.062	6.102.694
<b>Toplam</b>	<b>608.037.184</b>	<b>1.141.241.349</b>

Ticari borçların ortalama ödeme süresi 75-90 gündür (31 Aralık 2025: 75-90).

## 7. STOKLAR

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Stoklar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Hammadde	480.899.186	460.025.957
<b>Toplam</b>	<b>480.899.186</b>	<b>460.025.957</b>

## 8. FİNANSAL ARAÇLAR

### Finansal Yatırımlar

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Yatırım Fonları	371.341.406	37.607.714
<b>Toplam</b>	<b>371.341.406</b>	<b>37.607.714</b>

### Finansal Borçlar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla banka kredileri hesabının detayı aşağıdaki gibidir :

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Kısa Vadeli Banka Kredileri	755.785.946	966.284.307
Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımları	242.699.445	305.209.544
Kredi Kartı Borçları	(41.065)	875.354
<b>Toplam Kısa Vadeli Finansal Borçlar</b>	<b>998.444.326</b>	<b>1.272.369.205</b>
Uzun Vadeli Banka Kredileri	67.915.447	84.702.003
<b>Toplam Uzun Vadeli Finansal Borçlar</b>	<b>67.915.447</b>	<b>84.702.003</b>

### 31 Mart 2026

<b>Para birimi</b>	<b>Ağırlıklı ortalama faiz oranı (%)</b>	<b>Kısa vadeli</b>	<b>Uzun vadeli</b>	<b>Toplam</b>
TL	56,50%	995.773.125	67.915.447	1.063.688.572
ABD doları	6,18%	2.712.266	-	2.712.266
Avro	-	-	-	-
<b>Toplam</b>		<b>998.485.391</b>	<b>67.915.447</b>	<b>1.066.400.838</b>

### 31 Aralık 2025

<b>Para birimi</b>	<b>Ağırlıklı ortalama faiz oranı (%)</b>	<b>Kısa vadeli</b>	<b>Uzun vadeli</b>	<b>Toplam</b>
TL	51,36%	1.202.016.232	84.702.003	1.286.718.235
ABD doları	6,55%	69.477.619	-	69.477.619
Avro	-	-	-	-
<b>Toplam</b>		<b>1.271.493.851</b>	<b>84.702.003</b>	<b>1.356.195.854</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Banka kredilerinin vade detayları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
1 yıl içinde ödenecekler	1.006.610.129	1.271.521.362
1 - 2 yıl içinde ödenecekler	54.539.355	77.515.403
2 - 3 yıl içinde ödenecekler	5.251.354	6.885.081
3 yıldan fazla	-	274.008
<b>Toplam</b>	<b>1.066.400.838</b>	<b>1.356.195.854</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**9. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>Açılış</b>		<b>Çıkışlar</b>	<b>Çevrim Farkı</b>	<b>Kapanış</b>
	<b>1 Ocak 2026</b>	<b>Girişler</b>			<b>31 Mart 2026</b>
Arsa	282.671.058	-	-	25.896.970	308.568.028
Bina	242.219.103	-	-	-	242.219.103
Tesis Makine ve Cihazlar	36.113.734	325.343	-	-	36.439.077
Taşıtlar	146.972.995	2.440.263	(1.745.121)	-	147.668.137
Demirbaşlar	90.721.931	266.796	-	-	90.988.727
Diğer Maddi Duran Varlıklar	3.942.842	499.972	-	-	4.442.814
<b>Toplam</b>	<b>802.641.662</b>	<b>3.532.374</b>	<b>(1.745.121)</b>	<b>25.896.970</b>	<b>830.325.885</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar (-)</b>					
Bina	20.994.575	249.666	-	-	21.244.241
Tesis Makine ve Cihazlar	31.247.104	584.930	-	-	31.832.034
Taşıtlar	92.003.838	2.948.867	(894.076)	-	94.058.628
Demirbaşlar	70.853.958	623.668	-	-	71.477.626
Diğer Maddi Duran Varlıklar	2.933.754	116.129	-	-	3.049.883
<b>Toplam</b>	<b>218.033.228</b>	<b>4.523.260</b>	<b>(894.076)</b>	<b>-</b>	<b>221.662.412</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar, net</b>	<b>584.608.434</b>				<b>608.663.473</b>

<b>Maliyet değeri</b>	<b>Açılış</b>				<b>Kapanış</b>
	<b>1 Ocak 2025</b>	<b>Alışlar</b>	<b>Satışlar</b>	<b>Transferler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Arsa	282.671.058	-	-	-	282.671.058
Bina	241.899.969	319.134	-	-	242.219.103
Tesis Makine ve Cihazlar	35.075.333	1.375.225	(61.929)	(274.894)	36.113.735
Taşıtlar	150.679.977	3.081.922	(6.582.782)	(206.123)	146.972.994
Demirbaşlar	92.902.336	4.028.931	(6.090.834)	(118.502)	90.721.931
Diğer Maddi Duran Varlıklar	3.393.802	1.168.423	(619.383)	-	3.942.842
<b>Toplam</b>	<b>806.622.475</b>	<b>9.973.635</b>	<b>(13.354.928)</b>	<b>(599.519)</b>	<b>802.641.663</b>
<b>Birikmiş amortismanlar (-)</b>					
Bina	16.106.070	4.888.505	-	-	20.994.575
Tesis Makine ve Cihazlar	27.624.183	3.654.448	(27.990)	(3.538)	31.247.103
Taşıtlar	66.687.692	28.368.226	(3.018.887)	(33.191)	92.003.840
Demirbaşlar	66.130.502	7.268.722	(2.511.074)	(34.191)	70.853.959
Diğer Maddi Duran Varlıklar	2.505.828	466.638	(38.711)	-	2.933.752
<b>Toplam</b>	<b>179.054.275</b>	<b>44.646.539</b>	<b>(5.596.662)</b>	<b>(70.920)</b>	<b>218.033.229</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**9. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)**

Maddi duran varlıkların faydalı ömür süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Faydalı Ömür Süreleri</u>
Binalar	50 yıl
Tesis, makine ve cihazlar	4 - 20 yıl
Taşıtlar	5 yıl
Demirbaşlar	3 - 15 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	3 yıl
Özel maliyetler	3 - 15 yıl

Grup’un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkları üzerinde ipotek bilgisi 875.000.000 TL’dir. (31 Aralık 2025: 875.000.000 TL).

**10. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>Açılış</u>		<u>Yeniden</u>		<u>Kapanış</u>
<b>Maliyet değeri</b>	<b>1 Ocak 2026</b>	<b>Alışlar</b>	<b>Çevrim farkı</b>	<b>Değerleme</b>	<b>31 Mart 2026</b>
Haklar	104.402.409	-	37.073.425	-	141.475.834
Diğer	1.216.630	-	-	-	1.216.630
<b>Toplam</b>	<b>105.619.039</b>	<b>-</b>	<b>37.073.425</b>	<b>-</b>	<b>142.692.464</b>

**Birikmiş İtfa Payları (-)**

Haklar	41.761.397	64.265	30.081	-	41.855.744
Diğer	883.011	28.684	-	-	911.695
<b>Toplam</b>	<b>42.644.408</b>	<b>92.950</b>	<b>30.081</b>	<b>-</b>	<b>42.767.439</b>

	<u>Açılış</u>		<u>Yeniden</u>		<u>Kapanış</u>
<b>Maliyet değeri</b>	<b>1 Ocak 2025</b>	<b>Alışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>Değerleme</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Üst Kullanım Hakkı Varlıkları					
Haklar	104.402.409	-	-	-	104.402.409
Diğer	881.745	334.885	-	-	1.216.630
<b>Toplam</b>	<b>105.284.154</b>	<b>334.885</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>105.619.039</b>

**Birikmiş İtfa Payları (-)**

Haklar	32.837.299	8.924.098	-	-	41.761.397
Diğer	362.409	520.601	-	-	883.011

Maddi olmayan duran varlıklara ait faydalı ömür süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Faydalı Ömür Süreleri</u>
Haklar	2 - 15 yıl
Diğer	3 - 5 yıl

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**11. ERTELENMİŞ GELİRLER**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirler hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Alınan Sipariş Avansları	2.308.892.045	1.029.489.191
Gelecek Aylara Ait Gelirler	13.897.526	26.492.846
<b>Toplam</b>	<b>2.322.789.571</b>	<b>1.055.982.037</b>

**12. KISA VADELİ KARŞILIKLAR**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıklar hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	24.111.914	20.286.040
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri ile İlgili Düzeltmeler	21.104.169	38.504.542
Dava Karşılığı	12.536.100	20.606.902
<b>Toplam</b>	<b>57.752.183</b>	<b>79.397.484</b>

**13. DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Alınan Depozito ve Teminatlar	59.195.561	58.755.322
Ödenecek Vergi ve Fonlar	88.852.139	114.903.107
Diğer Yükümlülükler	312.140	71.059.377
<b>Toplam</b>	<b>148.359.840</b>	<b>244.717.806</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**14. ŞARTA BAĞLI VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ana ortaklığın ve bağlı ortaklarının şarta bağlı yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
<b>A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TR'lerin toplam tutarı</b>	<b>10.445.013.350</b>	<b>2.872.416.553</b>
- Teminat	9.570.013.350	1.997.416.553
- Rehin	-	-
- İpotek	875.000.000	875.000.000
<b>B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TR'lerin toplam tutarı</b>	<b>12.137.194.600</b>	<b>12.003.860.200</b>
- Teminat	-	-
- Rehin	-	-
- Kefalet	12.137.194.600	12.003.860.200
<b>C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TR'lerin toplam tutarı</b>	-	-
<b>Diğer verilen TR'lerin toplam tutarı</b>	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TR'lerin toplam tutarı	-	-
- Teminat	-	-
- Rehin	-	-
- İpotek	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri	-	-
- Teminat	-	-
- Rehin	-	-
- Kefalet	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler vermiş olduğu TR'lerin toplam tutarı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>22.582.207.950</b>	<b>14.876.276.753</b>

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ana ortaklığın ve bağlı ortaklarının şarta bağlı varlıkları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Taşeronlardan Alınan Teminat Çek ve Senetler	292.959.299	322.372.413
Alınan Kefaletler	12.438.525.465	13.687.353.422
<b>Toplam</b>	<b>12.731.484.764</b>	<b>8.974.574.353</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60. Maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartları ile ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanununun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile kanundan çıkarılmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı yılda iki kere revize edilmekte olup Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan 64.948,77 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un çalışanlarının emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (Çalışanlara Sağlanan Faydalar) Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında Aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan Aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, ekli özet konsolide finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İki farklı bilanço tarihlerinde ayrılmış olan karşılıklar aşağıdaki Aktüeryal varsayımlara dayanarak hesaplanmıştır:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Yıllık Enflasyon Oranı	21,00%	21,00%
Faiz Oranı	24,80%	24,80%
İskonto Oranı	3,14%	3,14%
Geçmiş Yıllarda Kıdem Tazminatına Hak Kazanan Çalışanların Toplam Çalışanlara Oranı	58%	28%

**Kıdem Tazminatı Karşılığı  
Hareket Tablosu**

	<b>1 Ocak - 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak - 31 Mart 2025</b>
Açılış bakiyesi	38.049.088	26.973.107
Parasal Kazanç/Kayıp	(3.555.275)	(2.466.136)
Cari hizmet maliyeti	2.985.246	2.113.378
Faiz maliyeti	2.341.933	1.674.945
Ödemeler (-)	(386.523)	(1.802.336)
Aktüeryal kayıp/(kazanç) (*)	(1.661.353)	(10.523)
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>37.773.116</b>	<b>26.482.435</b>

(\*) 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla (1.661.353) TL (31 Mart 2025: 10.523TL) tutarındaki Aktüeryal kayıp/kazanç, diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**16. ÖZKAYNAKLAR, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

Grup’un çıkarılmış sermayesi her biri 1 Türk lirası değerinde 224.000.000 adet paya bölünmüştür (31 Aralık 2025: 1 TL, 224.000.000 adet). 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup’un ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026			31 Aralık 2025		
	Grubu	Pay Oranı	Pay Tutarı	Grubu	Pay Oranı	Pay Tutarı
<b>Ortaklar</b>						
Mesut Altan	B	25,89%	57.987.451	B	25,89%	57.987.451
İdris Çakır	B	25,89%	57.987.451	B	25,89%	57.987.451
Halka açık kısım	B	48,23%	108.025.098	B	48,23%	108.025.098
<b>Ödenmiş Sermaye</b>			<b>224.000.000</b>			<b>224.000.000</b>
<b>Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları</b>			<b>1.223.400.000</b>			<b>996.614.277</b>
<b>Toplam Sermaye</b>			<b>1.447.400.000</b>			<b>1.220.614.277</b>

6 Haziran 2021 tarihli genel kurul kararı ile sermaye payları A ve B grubu olarak ayrılmıştır. İlgili genel kurulda onaylanan ana sözleşme değişikliği ile Yönetim kurulu üyelerinin ikisi A grubu paylar içerisinde seçilir. İlave olarak Şirket ana sözleşmesi A grubu payların sadece A grubu pay sahiplerine satılabileceği şeklinde değiştirilmiştir.

**Paylara İlişkin Primler**

Şirket’in 20 Ağustos 2021 tarihinde halka arzını gerçekleştirdiği 39.000.000 nominal bedelli hisselerden elde ettiği ihraç primlerinden oluşmakta olup 31.03.2026 tarihi itibarıyla 691.306.435 TL’dir (2025: 528.256.286 TL)

**Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler**

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu’na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20’sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5’i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

**Kıdem Tazminatı Karşılığı Aktüeryal Kayıp/Kazanç Fonu**

TMS-19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan Aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**17. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

1 Ocak - 31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hasılat ve maliyet hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Hasılat</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2025</b>
Yıllara sâri mekanik işleri	892.955.955	646.876.412
Yıllara sâri elektrik işleri	543.825.164	248.678.509
GES kurulum işleri	2.004.794	20.875.132
<b>Toplam Satışlar</b>	<b>1.438.785.913</b>	<b>916.430.053</b>

  

<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2025</b>
Yıllara sâri mekanik işleri	670.897.007	477.211.010
Yıllara sâri elektrik işleri	545.277.294	192.462.993
GES kurulum işleri	8.134.850	15.512.786
<b>Toplam Satışların Maliyeti</b>	<b>1.224.309.151</b>	<b>685.186.789</b>

**18. FİNANSMAN GELİRLERİ ve GİDERLERİ**

1 Ocak - 31 Mart 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman gelirleri / giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Finansman Gelirleri</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2025</b>
Adat Faiz Gelirleri	-	4.338.363
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>4.338.363</b>

  

<b>Finansman Giderleri</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2025</b>
Banka Kredi Faiz Giderleri	134.743.919	107.802.943
Teminat Mektubu Giderleri	2.981.050	4.886.399
Diğer Giderler	2.771.917	2.433.182
<b>Toplam</b>	<b>140.496.886</b>	<b>115.122.524</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**19. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal tabloya yansıyan vergi detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	280.975.268	200.184.329
<b>Toplam</b>	<b>280.975.268</b>	<b>200.184.329</b>

  

<b>Cari Dönem Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı	-	5.598.058
Eksi: Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	-	(5.598.058)
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Kurumlar Vergisi

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

15 Temmuz 2023 tarih ve 30659 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 7456 sayılı “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile Kurumlar vergisi oranını 5 puan artırılmış olup, bu değişiklik ile kurumlar vergisi oranı %20’den %25’e çıkartılmış yeni oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere geçerli olacaktır (31 Mart 2026: %25).

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Türkiye’de vergi mevzuatı, ana ortaklık ve konsolidasyon kapsamı şirketlerin konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu yüzden konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**19. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (Devamı)**

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %10 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında varlıkların gelire dönüştüğü veya borçların ödendiği dönemlerde uygulanması beklenen vergi oranları dikkate alınmıştır (2025, 2024, 2023: %23).

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2026</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2025</b>
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(85.175.885)	(10.575.937)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(73.305.140)	9.306.763
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	(415.338)	(2.631)
Parasal Kazanç/Kayıp	81.491.887	966.952
<b>Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)</b>	<b>(77.404.477)</b>	<b>(304.853)</b>

	<b>Toplam Geçici Farklar</b>		<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)</b>	
	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Aralık 2025</b>
Proje Maliyeti Düzeltmeleri	6.708.121.455	4.664.997.606	1.687.504.642	593.893.491
Proje Geliri Düzeltmeleri	(7.160.398.248)	(4.683.324.355)	(1.800.217.613)	(615.896.474)
Dava Karşılıkları	10.924.618	6.515.590	2.731.155	1.628.897
Kıdem Tazminatı Karşılığı	37.492.568	24.512.093	9.373.142	6.128.024
Kullanılmayan İzin Karşılıkları	23.426.239	9.054.109	5.856.560	2.134.447
Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları	18.962.479	13.689.661	4.740.620	3.422.416
Proje Zarar Karşılığı	21.104.169	8.435.360	5.276.042	2.108.840
Maddi Duran Varlık Düzeltmesi	(331.523.794)	(123.069.882)	(82.880.949)	(30.767.471)
Peşin ödenmiş giderler	(2.615.720)	(4.232.240)	(653.930)	(976.929)
Ertelenmiş gelirler	67.346.989	111.860.050	16.836.747	26.013.069
Stoklar	(17.498.145)	7.046.427	(4.374.536)	1.622.379
Diğer Düzeltmeler	4.834.221	4.721.893	1.208.555	1.078.318
<b>Ertelenen Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü), Net</b>	<b>(619.823.169)</b>	<b>40.206.312</b>	<b>(154.599.564)</b>	<b>(9.610.993)</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**20. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)’NA İLİŞKİN  
AÇIKLAMALAR**

Grup’un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla konsolide kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)</b>	<b>31 Mart 2026</b>
<b>Finansal Durum Tablosu Kalemleri</b>	<b>(8.215.138)</b>
Stoklar	16.162.108
Peşin Ödenmiş Giderler	2.615.720
Bağlı Ortaklıklar	41.176.903
Maddi Duran Varlıklar	44.965.195
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(2.429.857)
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	29.041.066
Ertelenmiş Gelirler	(16.631.541)
Sermaye Düzeltmesi Farkları	(158.696.480)
Paylara İlişkin Primler	(63.074.568)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	1.860.468
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(16.074.328)
Geçmiş Yıllar Zararları	112.870.176
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	34.917.808
Hasılat	(31.157.708)
Satışların Maliyeti (-)	51.474.030
Genel Yönetim Giderleri (-)	12.229.349
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(459.972)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(657.541)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	744.533
Finansman Giderleri (-)	2.745.117
<b>Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)</b>	<b>26.702.670</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## 21. KUR RİSKİ

Grup, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir. Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Grup'un kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

### 31 Mart 2026

	ABD doları	Avro	GBP	Makedonya	Macar forinti
	TL Karşılığı	TL Karşılığı	TL Karşılığı	TL Karşılığı	TL Karşılığı
1. Ticari Alacaklar	918.509.790	745.972.041	146.893.631	-	25.644.118
2a. Parasal Finansal Varlıklar	189.924.324	47.414.724	129.901.088	55.628	12.552.884
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	426.797.745	333.252.354	42.646.090	-	50.899.301
<b>4. DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>1.535.231.859</b>	<b>1.126.639.119</b>	<b>319.440.809</b>	<b>55.628</b>	<b>89.096.303</b>
<b>9. TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>1.535.231.859</b>	<b>1.126.639.119</b>	<b>319.440.809</b>	<b>55.628</b>	<b>89.096.303</b>
10. Ticari Borçlar	(494.484.238)	(433.085.935)	(44.653.293)	-	(16.745.010)
11. Finansal Yükümlülükler	(65.423.231)	(65.423.231)	-	-	-
12a. Parasal Olan Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Yükümlülükler	(1.376.350.408)	(1.373.940.559)	(2.409.849)	-	-
<b>13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>(1.936.257.877)</b>	<b>(1.872.449.725)</b>	<b>(47.063.141)</b>	<b>-</b>	<b>(16.745.010)</b>
<b>18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>(1.936.257.877)</b>	<b>(1.872.449.725)</b>	<b>(47.063.141)</b>	<b>-</b>	<b>(16.745.010)</b>
<b>20. Net Yabancı Para Varlık Yükümlülük Pozisyonu (9-18)</b>	<b>(401.026.018)</b>	<b>(745.810.606)</b>	<b>272.377.667</b>	<b>55.628</b>	<b>72.351.293</b>

### 31 Aralık 2025

	ABD doları	Avro	GBP	Makedonya	Macar forinti
	TL Karşılığı	TL Karşılığı	TL Karşılığı	TL Karşılığı	TL Karşılığı
1. Ticari Alacaklar	705.310.520	523.007.049	154.084.684	-	28.218.787
2a. Parasal Finansal Varlıklar	292.089.192	95.671.332	182.544.544	60.122	13.813.194
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	471.973.853	368.338.986	47.625.277	-	56.009.591
<b>4. DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>1.469.373.565</b>	<b>987.017.367</b>	<b>384.254.505</b>	<b>60.122</b>	<b>98.041.572</b>
<b>9. TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>1.469.373.565</b>	<b>987.017.367</b>	<b>384.254.505</b>	<b>60.122</b>	<b>98.041.572</b>
10. Ticari Borçlar	(503.524.548)	(379.578.462)	(105.519.877)	-	(18.426.209)
11. Finansal Yükümlülükler	(69.477.620)	(69.477.620)	-	-	-
12a. Parasal Olan Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Yükümlülükler	(349.940.487)	(347.149.338)	(2.791.149)	-	-
<b>13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>(922.942.655)</b>	<b>(796.205.420)</b>	<b>(108.311.026)</b>	<b>-</b>	<b>(18.426.209)</b>
<b>18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>(922.942.655)</b>	<b>(796.205.420)</b>	<b>(108.311.026)</b>	<b>-</b>	<b>(18.426.209)</b>
<b>20. Net Yabancı Para Varlık Yükümlülük Pozisyonu (9-18)</b>	<b>546.430.910</b>	<b>190.811.947</b>	<b>275.943.479</b>	<b>60.122</b>	<b>79.615.363</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**21. KUR RİSKİ (devamı)**

Kur riskine duyarlılık

Aşağıdaki tablo, Grup’un TL’nin yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması ve kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı altında dönem net kar/zararı ile özkaynak üzerindeki etkisini göstermektedir. Grup, üst düzey yöneticilerine raporlama yaparken ve yönetimin kur riski analizi için olası değişmeyi değerlendirirken %10 oranını kullanmaktadır. Grup’un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kur riskine duyarlılık tabloları aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Mart 2026</b>	
	<b>Kar / Zarar</b>	
	<b>Yabancı paranın değer kazanması</b>	<b>Yabancı paranın değer kaybetmesi</b>
1. ABD doları net varlık/yükümlülüğü	(74.581.061)	74.581.061
2. Avro net varlık/yükümlülüğü	27.237.767	(27.237.767)
5. GBP net varlık/yükümlülüğü	5.563	(5.563)
3. Dinar net varlık/yükümlülüğü	-	-
4. Forint net varlık/yükümlülüğü	7.235.129	(7.235.129)
<b>Toplam</b>	<b>(40.102.602)</b>	<b>40.102.602</b>

	<b>31 Aralık 2025</b>	
	<b>Kar / Zarar</b>	
	<b>Yabancı paranın değer kazanması</b>	<b>Yabancı paranın değer kaybetmesi</b>
1. ABD doları net varlık/yükümlülüğü	19.081.195	(19.081.195)
2. Avro net varlık/yükümlülüğü	27.594.348	(27.594.348)
5. GBP net varlık/yükümlülüğü	6.012	(6.012)
3. Dinar net varlık/yükümlülüğü	-	-
4. Forint net varlık/yükümlülüğü	7.961.536	(7.961.536)
<b>Toplam</b>	<b>54.643.091</b>	<b>(54.643.091)</b>

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA HAVALANDIRMA SANAYİ  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait  
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Özet Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının (“TL”) 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**22. PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)**

Pay başına kar, hissedarlara ait net karın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Grup’un 31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 tarihleri itibarıyla pay başına kazancı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2026</b>	<b>31 Mart 2025</b>
Net Dönem Karı	(84.056.857)	25.654.967
Çıkarılmış Adi Hisse Senetlerinin Ağırlıklı Ortalama Adedi	224.000.000	224.000.000
<b>Pay Başına Kazanç</b>	<b>(0,38)</b>	<b>0,11</b>

**23. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.

**24. DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır.